

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«РЯЗАНСКИЙ КОЛЛЕДЖ ЭЛЕКТРОНИКИ»

УТВЕРЖДАЮ
директор ОГБПОУ "РКЭ"
А.В. Ухвачев
"15" 12 2015г.

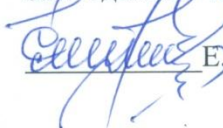


ПРАВИЛА

внутреннего распорядка студенческого общежития
ОГБПОУ "Рязанский колледж электроники"


СОСТАВЛЕНО

Зав. отделом Р и ВЛ

 Е.Ю. Смирнова

СОГЛАСОВАНО

Зам. директора по ВР

 С.Н. Ключкова

СОГЛАСОВАНО

Зам. директора по УМР

 М.Е. Ларина

Рязань 2015

1. Общие положения.

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации и являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Рязанский колледж электроники» (далее - общежитие).

1.2. Жилые помещения в общежитии закреплены за областным государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением "Рязанский колледж электроники" (далее – колледж) и предназначены для временного проживания иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения, студентов заочной формы обучения на период прохождения экзаменационной сессии, а также, в порядке исключения, преподавателей и сотрудников колледжа.

1.3. Проживающие в жилых помещениях колледжа должны быть ознакомлены с настоящими Правилами и выполнять их в полном объеме.

1.4. Жилые помещения колледжа **не** предоставляются на очередной учебный год студентам:

- допустившим неудовлетворительное санитарное состояние комнаты в предыдущем учебном году;
- допустившим утерю предоставленного инвентаря и не возместившим убытки;
- имеющим дисциплинарные взыскания за нарушение настоящих Правил;
- допустившим проживание посторонних лиц в своей комнате.

2. Порядок предоставления помещений и вселения в общежитие.

2.1. Вселение обучающихся производится на основании приказа директора колледжа о вселении в общежитие, их личных заявлений.

2.2. Вселение в общежитие производится комендантом общежития на основании приказа на вселение, при предъявлении паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого (Ф № 086-у).

2.3. При вселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.

2.4. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации и с учетом дополнительных платных услуг. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется в бухгалтерии колледжа с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

2.5. Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период зимних каникул. В связи с выездом обучающихся из общежития в летний каникулярный период плата за пользование жилым помещением не взимается.

2.6. При наличии соответствующих оснований, предусмотренных п. 3.1. настоящих Правил, обучающийся обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитии места.

3. Порядок выселения из общежития.

3.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- отчисления обучающихся из колледжа до окончания срока обучения;
- при отчислении обучающихся из колледжа по окончании срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- на период летних каникул для проведения текущего ремонта и обслуживания систем жизнеобеспечения;
- при нарушениях настоящих Правил.

4. Порядок прохода в общежитие.

4.1. Проход в общежитие разрешен не ранее 7.00 часов и не позже 23.00 часов.

4.2. Вход в жилые помещения Колледжа осуществляется только по студенческим билетам или по пропускам. На вахте общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты.

4.3. Родственники проживающих в общежитии и приглашенные лица могут находиться в общежитии в установленный п.4.1 период времени.

4.4. Ответственность за своевременный уход не проживающих в общежитии лиц и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

4.5. Вынос и внос крупногабаритных вещей из общежития допускается только после согласования и разрешения коменданта общежития.

4.6. Лицам, выселенным за нарушение настоящих Правил из жилых помещений колледжа, проход в жилые помещения колледжа запрещен.

4.7. Работник вахты вправе ограничить допуск в жилые помещения посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению порядка, прав проживающих и работников общежития.

4.8. Время посещения может быть ограничено администрацией Колледжа в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

5. Права проживающих в общежитии.

5.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате при условии выполнения условий настоящих Правил и договора;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем колледжа, а также коммунально-бытовыми услугами;
- обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- в случае необходимости ставить вопрос перед администрацией колледжа о переселении из одного жилого помещения в другое;
- пользоваться бытовой техникой и электропотребляющей аппаратурой и приборами с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- участвовать через студенческий совет колледжа в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
- знакомиться с нормативными актами администрации Колледжа;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации колледжа, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;
- принимать гостей только в разрешенное время с 9.00 до 23.00 часов с обязательным для гостей предъявлением на вахте колледжа документа удостоверяющего личность (паспорта).

6. Обязанности проживающих в общежитии.

6.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией колледжа договора;
- выполнять приказы и распоряжения администрации колледжа, коменданта общежития и воспитателей общежития;
- своевременно вносить плату в установленных размерах – до десятого числа следующего за истекшим месяца;
- во время пользования помещениями общежития соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании этими помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- с разрешения коменданта общежития эксплуатировать в жилых комнатах личную бытовую технику и электропотребляющие приборы и аппаратуру мощностью не более 0,5кВт;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовой техникой и электропотребляющей аппаратурой и приборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне, душевой и в умывальных комнатах – по установленному графику дежурств;
- производить вынос бытовых отходов из жилых комнат ежедневно, а из кухни – два раза в день (в 15-00 часов и 21-00 час);
- с 22–00 часов и до 7–00 часов соблюдать тишину, уменьшать громкость телевизоров, радиоприемников, магнитофонов и других громкоговорящих устройств до слышимости в пределах комнаты;
- не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения;
- предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию работников охраны, коменданта, воспитателя и др.
- если несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, он обязан об этом заранее сообщить администрации колледжа (коменданту, воспитателю или др.) в виде письменного аргументированного заявления;
- при уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение;
- обеспечить своевременный уход и нести ответственность за приглашенного гостя (постороннего) во время его пребывания в жилых помещениях колледжа, за соблюдение им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход;
- в случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации колледжа (коменданта и др.);
- информировать администрацию колледжа (коменданта, воспитателя или др.) о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты комендантом общежития и представителями администрации колледжа с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

- знать пути эвакуации при чрезвычайных обстоятельствах.

7. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую, выезжать из общежития на частные квартиры без уведомления коменданта общежития;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- использовать неисправные и самодельные электроприборы или самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- самовольно проводить какие-либо коммуникации (компьютерные, телефонные, телевизионные и т.п.) в коридорах, комнатах, на фасадах здания колледжа;
- устанавливать антенны на окна, фасады здания и крышу;
- самовольно заменять дверные замки либо врезать дополнительные;
- самовольно вскрывать двери в комнатах в случае неисправности замка или отсутствия ключа;
- самовольно открывать ключами чужие комнаты и (или) заходить в них в отсутствие проживающих в них лиц;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявлений, расписания и т.д.;
- выбрасывать из окон комнат бытовой мусор, отходы пищи и т.п.;
- эксплуатировать в помещениях общежития энергоемкую технику, в том числе электрические чайники, электронагревательные приборы, утюги, микроволновые печи и пр.;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- содержать в комнате животных (насекомых, рептилий, рыбок, птиц и т.д.);
- вешать одежду на дверь шкафа;
- с 23.00 до 7.00 находиться не в своей комнате;
- курить в помещениях общежития, играть в азартные игры;
- употреблять, хранить и продавать спиртные напитки и напитки, изготавливаемые на их основе, наркотические и токсические вещества в помещениях общежития и на прилегающей к нему территории, появляться в состоянии алкогольного, токсического и наркотического опьянения;
- хранить взрывчатые, химически опасные веществ и носить различного вида оружия (даже при наличии разрешения соответствующих органов), а также легковоспламеняющиеся жидкости;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- принимать участие в противоправных действиях;
- грубить и оскорблять обслуживающий персонал, выражаться нецензурной бранью;
- появляться в общежитии в состоянии или виде, оскорбляющем достоинство проживающих;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

8. Ответственность за нарушение настоящих Правил.

8.1. Руководством колледжа за нарушение проживающими настоящих Правил по представлению коменданта общежития и представителей администрации колледжа могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и правилами внутреннего распорядка общежития.

8.2. За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания: выговор, выселение из общежития и отчисление из колледжа.

8.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- систематического нарушения настоящих Правил;
- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения самими проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- отчисления из колледжа;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

